

立法會規劃地政及工程事務委員會

竹篙灣發展的第 3 組基礎設施及

竹篙灣第 2 階段填海工程

引言

議員於 2002 年 4 月 12 日審議立法會文件 CB(1)1409/01-02 (04) — “竹篙灣發展的第 3 組基礎設施及竹篙灣第 2 階段填海工程” 時，要求當局就以下各點提供有關資料：

- (a) 養魚戶就「竹篙灣填海工程第 1 階段」工程期間引致的魚類損失而進行的索償，其最新的進展；
- (b) 考慮到整個地區將來的發展，消防局是否應該設立在 小蠔灣而非在香港迪士尼樂園；
- (b) 當局與華特迪士尼公司之間的協議是否包括設置消防局。若如此，請提供協議內有關章節的副本；

- (d) 香港迪士尼樂園發展工程的核准預算，合約批出後的估計預算，及最新估計預算。

當局的回覆

有關養魚戶因魚類死亡所作出的索償的進展

2. 獨立覆核委員會於 2002 年 3 月 28 日向由馬灣及長沙灣魚類養殖區、立法會議員及有關政府代表組成的聯絡小組提交了他們就 2000 年 8 月至 12 月期間在該兩個魚類養殖區發生的死魚事件所作調查的最後報告。

3. 獨立覆核委員會作出以下的結論：

- 在某些潮汐情況下，竹篙灣填海工程所引致的懸浮沉積物捲流可以到達該兩個魚類養殖區。
- 不同魚類對於竹篙灣挖泥活動所造成的懸浮沉積物捲流有不同的反應。這些捲流是導致某些敏感魚類，主要是紅魚、頭鱸及石蚌死亡的直接原因。

- 當混濁度超逾 50NTU, 有皮膚損傷而受感染的鯪魚無法再承受懸浮固體造成的額外影響, 這時懸浮固體捲流便會間接令其死亡率上升。
 - 斑魚、魚仲及細鱗在實驗中顯示對懸浮固體的容忍度較強。其它品種包括火點、黃立倉、花鱸等魚類的死亡模式, 與沉積物捲流無關。其突然大量死亡顯示細菌及寄生蟲感染為其死亡的主因。
4. 獨立覆檢委員會建議, 經常處身於混濁水域的魚排, 應避免養殖紅魚及頭鱸等忍受能力低的敏感魚類。
5. 聯絡小組於 4 月 9 日舉行會議, 以研討一個方法來計算因填海工程而死亡的魚類數量。獨立覆核委員會對因填海工程而死亡的魚類數量作出評計, 並在 4 月 26 日將他們的估計提交聯絡小組。
6. 我們會根據獨立覆檢委員會報告所作的結論、兩個養魚區因填海工程引致死亡的成魚及魚苗的數量, 以及因混濁度上升引致魚苗損失而經已付出的特惠津貼, 與養魚戶協商及對他們作出賠償。

配合大嶼山新市鎮發展的消防局

7. 為配合東涌及大嶼新市鎮發展，消防處在大嶼預留了用地供日後可能發展興建消防局暨救護車站。此消防局暨救護車站的初步策劃工作已在進行中，但其建造須視乎新市鎮的整體發展進度，現階段尚未有任何具體的發展安排。落成後的大嶼消防局亦會提供服務予小嶼灣，因此不需要為小嶼灣的發展另行設置消防局。

8. 該幅大嶼預留用地位於現有小嶼灣地鐵車廠毗鄰，與竹篙灣相距 8 公里。由大嶼前往竹篙灣大約需要 9 分鐘，故此未能達到為香港迪士尼樂園提供消防服務的 6 分鐘召達時間的目標。為確保香港迪士尼樂園於 2005 年開幕時獲得足夠的緊急服務，我們需適時地在竹篙灣設置附有救護車站的消防局。

為香港迪士尼樂園設置的消防局

9. 我們必須為香港迪士尼樂園提供足夠的消防及緊急救護服務。擬建附有救護車站的消防局的位置是策略性地座落在竹篙灣，以便消防處能為香港迪士尼樂園提供服務時達到現行消防及緊急救護的作業準則。

10. 至於與華特迪士尼公司及香港國際主題樂園有限公司的協議條文，基於商業秘密的原則，我們不便公開。

核准工程計劃預算，合約批出後的估計預算及最近估計預算的資料

11. 香港迪士尼樂園第一期發展工程的核准工程計劃預算，合約批出後的估計預算，及最近估計預算為：

工務計劃項目	工務計劃項目的已核准工程計劃預算 百萬元 (當日價格)	合約批出後的估計預算 百萬元 (當日價格)	最近的估計預算 百萬元 (當日價格)
662CL ¹	6,923.9	4,543.9	4,543.9
322WF ²	165.0	155.0	155.0
687CL ³	3,917.0	3,899.7	3,899.7
660CL(部分) ⁴	1290.9 (尚待核准)	-	1290.9
660CL ⁵ (餘下在香港迪士尼樂園第一期的工程)	177.7 (工程計劃預算)	-	177.7
總計	12,474.5 ⁶	-	10,067.2

註：

1. 662CL 「為發展大嶼山香港迪士尼樂土地平整工程的設計；以及相關基礎設施與政府、團體及社區設施的設計工作」

第 6 頁

2. 322WF 「竹篙灣發展的第 1 組基礎設施—陰澳篤食水配水庫及相關工程」
3. 687CL 「竹篙灣發展計劃的第 2 組基礎設施」
4. 660CL
(部分) 「竹篙灣發展的第 3 組基礎設施」工程將在提升工程項目 660CL(部分)「為大嶼山國際主題公園平整土地、建造相關的基礎設施和政府、機構及社區設施」時提升為甲級工程。在此竹篙灣第 2 階段填海工程的預算並未包括在內。
5. 660CL
(餘下在香港
迪士尼樂園
第一期的工
程) 在 2002 年 5 月提升工程項目 660CL(部分)後餘下在香港迪士尼樂園第一期的工程，即餘下的鹹水系統部分。
6. 工程計劃預
算總計 工程計劃預算總計 124 億 7450 萬是以當日價格計算，按 1999 年 9 月價格格計算即為 118 億 200 萬。

土木工程署

2002 年 5 月