

2008 至 2011 年度油尖旺區議會

「在尖沙咀發展露天廣場」計劃的未來路向

目的

本文件旨在向油尖旺區議會匯報「在尖沙咀發展露天廣場」計劃的進展，並諮詢議員對計劃新概念方案的意見。

背景

2. 立法會財務委員會 2005 年 6 月通過撥款在永安廣場毗鄰興建公共運輸交匯處，取代現時在尖沙咀天星碼頭對開的巴士總站，從而騰出海濱地段發展為露天廣場，為本地居民和旅客提供作消閑用途的休憩空間。

3. 計劃的第一部分，即在尖東麼地道興建新交匯處，已於 2007 年 8 月完成並啓用；計劃的第二部分，是在梳士巴利道香港文化中心外興建新的迴轉處；而計劃第三部分則為興建露天廣場的工程。旅遊事務署於 2008 年 2 月 28 日曾就上述計劃諮詢油尖旺區議會，並取得區議會的支持。

4. 政府於 2009 年 6 月就興建新迴轉處的工程安排刊憲，刊憲期間收到超過五千份反對意見，其中有關交通及運輸方面的意見，主要包括將來建成廣場後巴士路綫的安排，以及有關計劃可能對路面交通情況造成的影響。此外，亦有部分人士表達了保育尖沙咀碼頭巴士總站，以保留香港市民集體回憶的意見。

5. 考慮到刊憲期間所收集到的公眾意見，政府當局曾修改迴轉處的設計，並於 2010 年 9 月就有關的修訂方案諮詢油尖旺區議會轄下交通及運輸委員會(交運會)。交運會議員非常關注新迴轉處工程及露天廣場計劃為尖沙咀一帶的交通可能帶來的影響，並建議運輸署在保持交通暢順的前提下，積極研究讓現時以尖沙咀碼頭為總站或途經該處的全部巴士路綫途經將

來建成的迴轉處。修訂方案於 2010 年 10 月刊憲後，共收到超過一萬三千份反對意見，有關的意見與先前刊憲期間所收到的大致類同。

建議

6. 我們考慮了交運會的建議，以及公眾的意見，決定重新構思露天廣場計劃的方向。我們建議採用新的設計概念，就是將露天廣場的設計融合活化尖沙咀碼頭的項目，令整個碼頭及對開的露天廣場成爲一個旅遊匯點和新地標。具體來說，我們建議擴大擬建的迴轉處，成爲新的公共運輸交匯處(見附圖一)，以便全面回應交運會的意見，使現時使用尖沙咀碼頭巴士總站的 15 條巴士綫，全部繼續返回天星碼頭(包括保持現時 11 條巴士綫利用天星碼頭作終點站)，方便使用巴士服務和轉乘天星小輪的乘客。新的交匯處佔地約 3,700 平方米，可提供原有 15 條巴士綫運作的巴士站，及可容納 16 輛的士輪候的的士站和的士落客點。現時連接星光行及文化中心的行人過路設施將會保留，但會稍作移位以配合新迴轉處的設計。這樣既可保留該地段作爲公共運輸交匯處的功能，亦可改善碼頭前的步行環境。

7. 由於需要擴大新交匯處的範圍，露天廣場的面積需要相應減少百分之四十。爲配合上述安排，我們計劃在未來的旅遊匯點，展示有關該地段作爲公共運輸交匯處的歷史，讓市民和旅客可緬懷該地標昔日的風貌。建議中的旅遊匯點位置圖載於附圖二，我們正積極研究在未來的旅遊匯點放置一列已退役的火車車廂和一輛古董巴士，以及其他與天星碼頭歷史有關的展品。

8. 我們得悉天星小輪有限公司亦希望政府能活化和擴建尖沙咀碼頭，其初步構思包括提升現有設施及擴展碼頭範圍，以提供更多商舖、餐廳及公共空間，讓市民可以觀賞維港兩岸景致，並盡量以保留原有建築特色爲原則。海濱事務委員會轄下的九龍、荃灣及葵青海濱發展專責小組於五月三十一日會議上，初步討論天星小輪公司提出的方案，並表示歡迎有關建議，專責小組認爲假如計劃得以推行，有關設計應與政府擬建的尖沙咀露天廣場互相配合。由於天星小輪碼頭屬於政府物

業，有關的活化工程日後需要由政府推行。我們會循這個方向推展旅遊匯點的設計工作。

9. 至於位於尖東麼地道的新巴士總站，現時用作九巴 28 號及 234X 號綫的終點站，政府當局正考慮不同的安排，務求善用該總站，並藉此減輕附近道路的擠塞情況，利便市民大眾。

徵詢意見

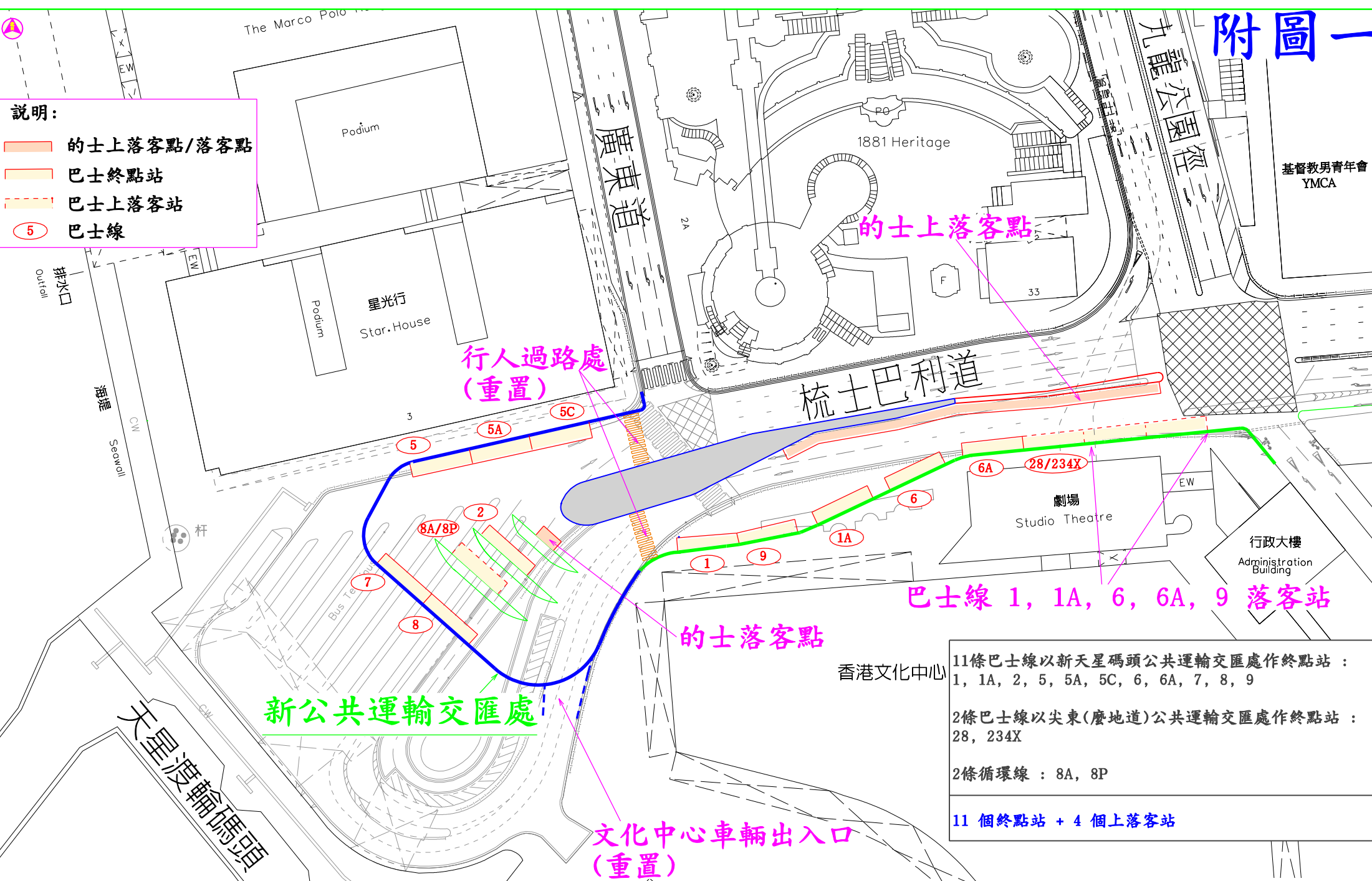
10. 如果建議的新方案得到油尖旺區議會的支持，政府會於今年九月下旬就新的迴轉處工程修訂方案刊憲，亦會就有關交通運輸的安排諮詢其他相關的區議會。我們亦計劃就新概念方案諮詢海濱事務委員會，並開展有關活化天星碼頭的技術可行性研究，以及整個碼頭及旅遊匯點的設計工作。待敲定具體的設計方案後，我們會進一步諮詢油尖旺區議會。

11. 歡迎各位議員就上述的旅遊匯點新概念方案及有關的交通運輸安排發表意見。

旅遊事務署
2011 年 6 月

說明：

- 的士上落客點/落客點
- 巴士終點站
- 巴士上落客站
- 巴士線



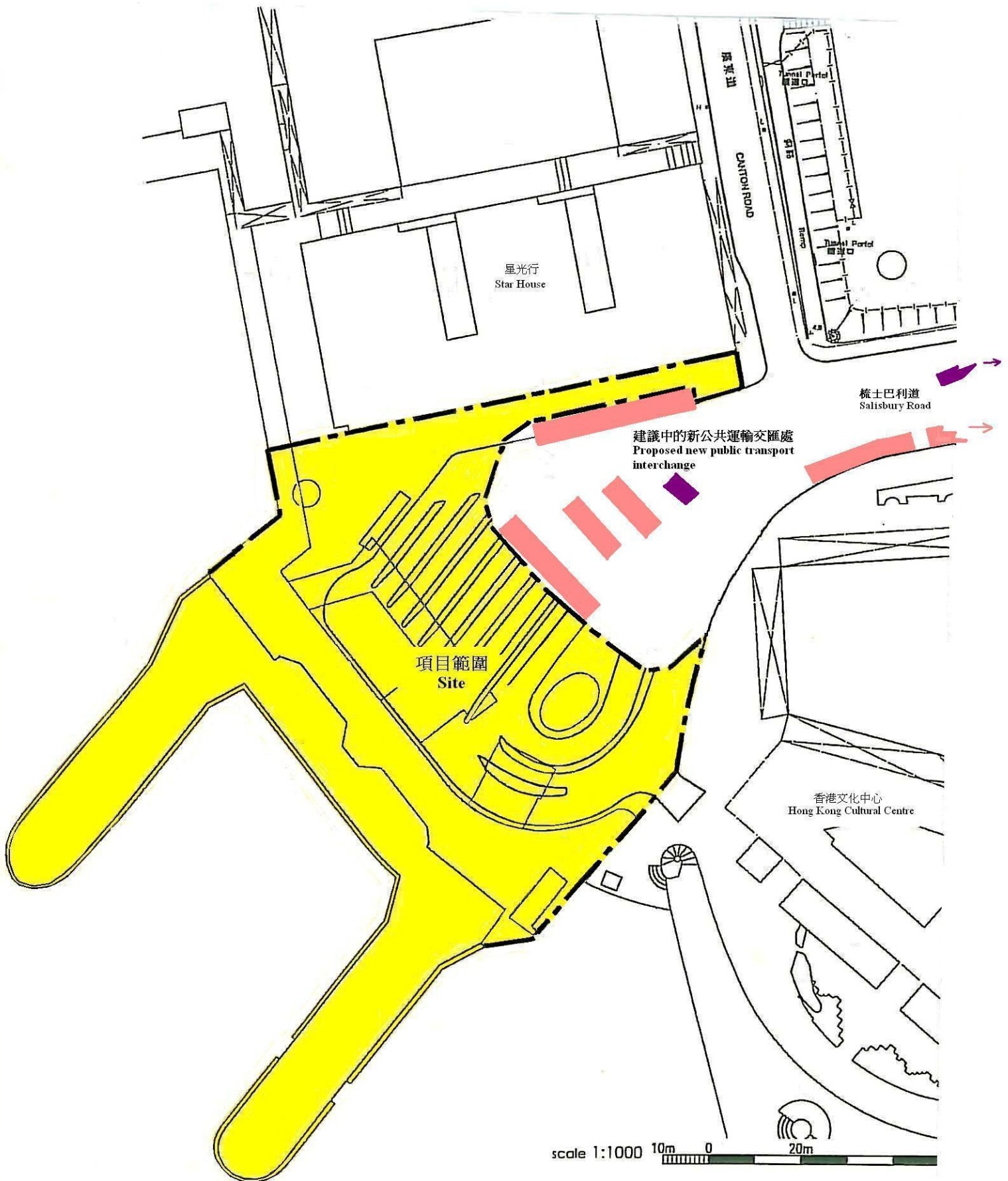
11條巴士線以新天星碼頭公共運輸交匯處作終點站：
1, 1A, 2, 5, 5A, 5C, 6, 6A, 7, 8, 9

2條巴士線以尖東(麼地道)公共運輸交匯處作終點站：
28, 234X

2條循環線：8A, 8P

11 個終點站 + 4 個上落客站

新天星碼頭公共運輸交匯處方案



建議中的旅遊匯點位置圖

Location of Proposed Tourism Node

-  建議中的旅遊匯點
Proposed tourism node
-  建議中公共運輸交匯處
的新巴士站
New bus stops at the proposed
public transport interchange
-  建議中的新的士站 / 落客點
Proposed new taxi stand /
unloading bay