

## 新聞公報

政府与华特迪斯尼公司就香港迪斯尼乐园扩建计划达成协议

\*\*\*\*\*

政府与华特迪斯尼公司就香港迪斯尼乐园扩建计划已达成原则性协议。该协议不但提高乐园的吸引力，并且符合香港的整体利益，是一个双赢方案。

商务及经济发展局局长刘吴惠兰今日（六月三十日）公布扩建计划和相关财务安排的协议时说：「香港迪斯尼乐园两个股东过去六至七个月经过极具挑战性的谈判后，最终达成一个既有利乐园又令香港得益的协议，对此我感到高兴。」

刘吴惠兰指出，扩建工程会在未来五年带来约 3,700 个职位（以人工作年计算）。在不同的预测情况下，乐园扩建后可带来的经济效益净额现值，以四十年运作期计算（即至 2044-45 年度），将介乎 647 亿元至 1,173 亿元（2008 年价格）。

扩建工程将分阶段在五年内完成，扩建后乐园会增加三个主题园区，分别为「野矿山谷」、「迷离庄园」和「反斗奇兵历奇地带」（暂定名称）。新园区有超过 30 项游乐设施，包括以年轻客群为对象的紧张刺激机动游戏。扩建完成后，乐园的游乐设施将超过 100 项。

华特迪斯尼公司承诺，在园区启用后五年内，「野矿山谷」和「迷离庄园」将是全球迪斯尼主题公园中独一无二的，而「反斗奇兵历奇地带」亦将是亚洲区内独有的。

在融资方面，华特迪斯尼公司将注入所需的新资本（估计约 35 亿元），用以全数支付扩建的费用，以及支持施工期间乐园的营运开支，同时亦会将其借予合营公司的未偿还款额（预计为 27.6 亿元）转换为股份。

政府不会为扩建计划注入新资本。刘吴惠兰说：「政府过去已就香港迪斯尼乐园的发展和营运作出巨额投资。不过，为了减低合营公司的负债，政府准备把大部分借予合营公司的贷款转换为股份，但会保留最少 10 亿元的贷款额。这项建议须得到立法会财务委员会通过。」

她续说：「根据现时估算，政府在财务重组后仍然会保留合营公司的大股东地位，持有约百分之五十二股权。」

此外，政府和华特迪斯尼公司亦达成协议，调整香港迪斯尼乐园现时的营运安排，以及提高乐园营运的透明度。

在管理费方面，费用的计算方法将修订至与乐园的业绩挂钩。另外，双方同意设立机制，使合营公司可在逆境时延迟向华特迪斯尼公司缴付专利权费和政府贷款的利息和本金。

刘吴惠兰说：「为响应香港市民和立法会议员的强烈要求，我们已向华特迪斯尼公司提出须适度披露香港迪斯尼乐园的营运情况，而华特迪斯尼公司亦同意由 2008-09 年度起，每年披露乐园主要营运和财务资料，包括入场人次和财务表现的主要数据。」

她总结时说：「香港迪斯尼乐园是香港旅游基建的一个关键部分。通过扩建乐园以增加其吸引力，对乐园的长远发展和加强香港作为首要旅游目的地的竞争力至为重要。」

「由始至终，政府一直致力达成一个既能提高乐园吸引力，又符合香港整体利益的方案，我相信我们已争取到一个很好的协议。这协议亦标志着政府和华特迪斯尼公司对乐园下一阶段的发展有着共同承担。」

完

2009年6月30日（星期二）

香港时间 15 时 43 分