

## 新闻稿

### 海洋公园重新发展计划

\* \* \* \* \*

行政会议经已通过海洋公园重新发展计划（重新发展计划）。该计划的目的是要把具 28 年历史的海洋公园重新发展为全球首屈一指的海洋主题公园。

政府发言人今日（十月二十七日）表示：「重新发展计划将有助加快改善港岛南区的城市发展，以及发展香港仔区成为重点旅游区。重新发展的海洋公园在营运首 40 年可望带来 400 亿至 480 亿元可量化净经济收益。至于创造就业方面，重新发展计划会在二零零八至零九年度第一期开幕后，分别直接及间接制造约 2600 个至 4000 个等同全职的额外职位，在二 二一至二二年度更增至约 11300 个至 12800 个。该计划将与香港迪斯尼乐园产生相辅相成的效应，大大提升香港成为区内首选家庭旅游胜地。」

具 28 年历史的海洋公园有需要重新发展，以加强该园作为公众康乐及教育公园的法定功能，并维持该园对访客的吸引力。政府在二 二二年五月成立由财政司司长担任主席的跨部门「海洋公园及香港仔旅游景点重新发展督导小组」，负责督导海洋公园的日后规划和其后发展香港仔旅游计划的工作。督导小组设立了发展工作组，由海洋公园公司董事局主席领导，负责拟备海洋公园日后发展和营运的详细建议。二 五年二月，发展工作组把海洋公园的重新发展计划提交督导小组审议。

根据重新发展计划，「海洋」和「动物全接触」会继续成为公园的主题。重新发展的海洋公园将划分为两大部分，包括「海滨乐园」（原来的低地部分）及「高峰乐园」（原来的高地部分），当中搜集超过 70 项景点及设施。根据重新发展计划，建造工程会分期进行，以便公园可于施工期间继续开放。第一期预计在二零零八年底完成，而第二期则在二零一零年竣工。重新发展工程完成后，估计该园每年的访客将由二 四至 五年度的 400 万人次，增至二 一至一一年度超过 500 万人次，到二 二一至二 二二年度更会超逾 700 万人次。

发言人说：「重新发展计划涉及的工程费用约为 55.5 亿元。政府拟支持工程费用总额的一半，即 27.75 亿元，当中 13.875 亿元（工程费用的 25%）为政府担保的商业贷款，13.875 亿元（工程费用的 25%）属附属贷款。政府将会就财务安排征求立法会财务委员会批准。」

政府委聘了一独立财务顾问协助评估重新发展计划的财务环节。财务顾问认为重新发展计划在财政上可行，但政府须在融资方面支持海洋公园以取得所需商业贷款。

发言人进一步解释：「为容许商业市场适当程度的参与，政府会提供相等于工程费用总额 25%的附属贷款，余下部分海洋公园须从商业市场融资。不过政府会就海洋公园偿还商业贷款方面作出担保，保额相等于工程费用总额的 25%。拟议的财务安排可令政府与商业市场平分贷款风险，也可帮助海洋公园得到合理和有利的商业贷款条件。」

政府亦已审慎评估重新发展计划的其它环节，所得结论是该计划在工程、技术、规划、土地、交通、或经济各方面并没有任何重大的问题，而环境评估则现正按照《环境影响评估条例》在处理中。

完

2005年10月27日（星期四）