

## 新闻稿

### 政府致力保存中区警署建筑群

\* \* \* \* \*

就近日有关建议中的中区警署建筑群（该址）文物旅游发展项目的评论，政府今日重申，在推行有关计划的同时，会致力确保该址历史建筑物得到妥善保存。

政府发言人表示：「政府一向以保存历史建筑物为首要目标。在有关招标安排的咨询过程中，社会人士的关注主要包括：文物保存规定、交通和环境的考虑、开放该址予公众人士使用及地区人士参予监察该计划。政府在落实该计划的招标安排时会充份考虑以上的关注。」

发言人指出，政府已就有关的文物保存规定咨询了古物咨询委员会，并已将该委员会的意见纳入招标文件拟稿之中。政府会确保全数十七幢具历史价值的建筑物受有关的法例的保障。

就有关评论指此项目过份侧重财政方面的收益，并可能掩盖其对社会带来的效益，发言人强调在评审建议时，评审准则将偏重质量方面的表现，这包括文物保存；环境及交通的考虑；社区及旅游效益等。他解释发展计划须符合有关强制性文物保存规定，地价才会成为一个考虑因素；若任何建议未能符合有关规定，则不会进入评审阶段。

发言人指出，政府已就该计划的实施大纲及评审准则咨询公众，这包括了立法会及中西区区议会，并在二零零四年三月举行了一个公开研讨会以搜集公众对该项目的意见。

响应以何东家族为首的计划拟议人士给行政长官的公开信时，发言人强调政府对如何展开此项目的意见持开放态度，他并且表示：「我们以公开及公平竞争方式推行此项目的准备已进入最后阶段，我们将继续听取各方的意见，包括何东家族的意见在内。」

发言人说：「我们已鼓励何东家族代表的团体继续关注此项目，并参与有关的招标。但我们认为不宜更改公平竞争的原则，并且不应以直接拨地形式将该址批予某一组别的人士。」

发言人说：「我们将继续听取对该项目有兴趣的人士的意见。」