

财务委员会 工务小组委员会讨论文件

2009年11月4日

总目 707－新市镇及市区发展

土木工程－土地发展

736CL－启德邮轮码头发展的土地平整工程

请各委员向财务委员会建议，把 **736CL** 号工程计划提升为甲级；按付款当日价格计算，估计所需费用为 23 亿 390 万元，用以为启德邮轮码头发展进行土地平整工程。

问题

我们需要为启德邮轮码头发展进行土地平整工程。

建议

2. 土木工程拓展署署长建议把 **736CL** 号工程计划提升为甲级。按付款当日价格计算，估计所需费用为 23 亿 390 万元，用以为启德邮轮码头发展进行土地平整工程。商务及经济发展局局长支持这项建议。

工程计划的范围和性质

3. **736CL** 号工程计划的范围如下－

(a) 建造长约 1 100 米的海堤；

- (b) 建造阔 35 米、长 850 米的码头前沿区(包括两个靠岸泊位的桩基结构、系泊及护舷系统，以及配套设备，以便安装码头前沿设施¹⁾，供邮轮停泊之用；
- (c) 在泊位两端建造合共长约 150 米的相关桩基堤岸转换结构；
- (d) 疏浚约 86 公顷的毗连海床，以便吃水深的邮轮回旋和停泊；以及
- (e) 提供所需的缓解环境影响措施，包括就上文(a)至(d)项所述工程实施监察及审核计划。

—— 拟议工程的工地平面图载于附件 1。

4. 由于内部人手不足，我们建议委聘顾问监管拟议工程的建造工作。我们计划在 2009 年 12 月展开土地平整工程，在 2015 年年底前完成工程，目标是在 2013 年年中启用首个泊位，供邮轮停泊。

理由

5. 政府致力发展香港成为区内具领导地位的邮轮中心。旅游事务署早前委聘顾问进行的邮轮市场研究指出，香港有需要在 2009 至 2015 年增加一个泊位，并于 2015 年后再增设一至两个泊位。适时发展新邮轮码头设施，对香港发展为亚洲区内的邮轮中心至为重要。新邮轮码头设施投入服务后，配合适当的推广策略，估计邮轮业到 2023 年所带来的经济效益(视乎增长前景方案而定)，每年可高达 15 亿至 26 亿元，亦可带来约 5 300 至 8 900 个新的就业机会。

¹ 码头前沿设施将由另一有关邮轮码头大楼的工程项目内拨款支付，并于 2010 年提交工务小组委员会考虑。设施包括乘客舷梯、电力供应系统、供水和岸上污水接收设施、灭火装备、照明设施等。

对财政的影响

6. 按付款当日价格计算，我们估计这项工程计划的费用为 23 亿 390 万元(请参阅下文第 7 段)，分项数字如下—

		百万元	
(a)	建造海堤	290.0	
(b)	停泊结构、系泊／护舷系统、转换结构和相关工程	360.0	
(c)	地基打桩工程	1,000.0	
(d)	疏浚海床	100.0	
(e)	缓解环境影响措施，包括监察及审核	28.0	
(f)	顾问费	30.0	
	(i) 合约管理	20.0	
	(ii) 驻工地人员的管理	5.0	
	(iii) 独立环境查核人服务	5.0	
(g)	驻工地人员的薪酬	155.0	
(h)	应急费用	196.3	
	小计	2,159.3	(按 2009 年 9 月 价格计算)
(i)	价格调整准备	144.6	
	总计	2,303.9	(按付款当日 价格计算)

按人工作月数估计的顾问费和驻工地人员员工开支的分项数字详载于附件 2。

7. 如建议获得批准，我们会作出分期开支安排如下—

年度	百万元 (按 2009 年 9 月 价格计算)	价格调整 因子	百万元 (按付款当日 价格计算)
2009-2010	34.0	1.00000	34.0
2010-2011	254.0	1.02000	259.1
2011-2012	520.0	1.04040	541.0
2012-2013	528.0	1.06121	560.3
2013-2014	400.0	1.08243	433.0
2014-2015	288.0	1.11220	320.3
2015-2016	99.0	1.14557	113.4
2016-2017	36.3	1.17993	42.8
	<u>2,159.3</u>		<u>2,303.9</u>

8. 我们按政府对 2009 至 2017 年期间公营部门楼宇和建造工程产量价格的趋势增减率所作的最新预测，制定按付款当日价格计算的预算。如拨款获得批准，我们会以重新计算工程数量的标准合约进行工程，因为工程数量会因应实际的岩土情况而变动。合约会订定可调整价格的条文。我们亦会以总价形式委聘疏浚工程独立环境查核人顾问；由于顾问合约期超过 12 个月，合约会订定可调整价格的条文。

9. 我们估计拟议工程引致的每年经常开支约为 1,550 万元。政府会在码头落成后将码头租予邮轮码头营运商，并收取租金。

公众咨询

10. 在启德发展计划规划检讨内进行的公众咨询过程中，有关的区议会和公众都支持早日实施启德发展计划，包括新邮轮码头。

11. 土木工程拓展署分别在 2007 年 6 月 7 日和 28 日就拟议工程及其它工程咨询观塘区议会辖下交通及运输委员会和九龙城区议会辖下房屋及基础建设委员会。上述两个委员会都支持进行拟议工程。此外，当局亦在 2007 年 5 月 17 日向东区区议会提交有关区内海床疏浚工程的资料文件，以作咨询。区议员对拟议工程没有异议。我们在 2007 年 8 月 10 日根据《前滨及海床(填海工程)条例》(第 127 章)在宪报公布拟议工程。我们接获一份反对书；当局与反对者进行讨论后，该反对书无条件撤回。工程在 2007 年 12 月 21 日获授权进行。

12. 我们在 2008 年 10 月 24 日的立法会经济发展事务委员会会议上，向委员简介政府出资设计和建造启德新邮轮码头，再租予邮轮码头营运商营运的决定。委员普遍不反对这种发展模式。2009 年 5 月 25 日，我们再向委员简介新邮轮码头的最新进展和实施计划，并且就当局计划在获得拨款批准前采用「同步招标方法」，以确保新邮轮码头首个泊位在 2013 年年中启用一事，咨询委员。委员普遍不反对这种招标方法和实施模式。

对环境的影响

13. 启德邮轮码头的疏浚工程属于《环境影响评估条例》(第 499 章)附表 2 的指定工程项目。环境影响评估所得的结论是，只要实施缓解措施，疏浚工程不会对环境造成不良影响。环境保护署署长在 2007 年 12 月 19 日批准拟议疏浚工程的环境影响评估(下称「环评」)报告，并在 2009 年 2 月 2 日向土木工程拓展署签发环境许可证。

14. 除上述疏浚工程外，邮轮码头本身不属于《环境影响评估条例》附表 2 的指定工程项目。不过，邮轮码头坐落计划中的启德发展区的范围内，而启德发展计划属于该条例附表 3 的指定工程项目，须提交环评报告。启德发展计划的环评报告已在 2009 年 3 月 4 日根据《环境影响评估条例》获得批准。

15. 我们会确保疏浚工程符合环境许可证内所载的所有条件。我们会把建议的缓解环境影响措施纳入工程合约内，以实施这些措施。主要措施包括控制挖泥船数目和挖泥速度，以及在挖泥船四周设置隔泥幕，从而在进行疏浚工程期间控制沉积物流散。我们亦会按环境许可证的要求，实施环境监察及审核计划，以确保适时和有效地实施建议的缓

解环境影响措施。就其它陆上工程而言，我们会在工程合约订定条文，要求承建商实施缓解措施，控制噪音、尘埃和工地流出的水所造成的滋扰，以符合既定的标准和准则。这些措施包括经常在工地洒水，以及设置车轮清洗设施，以减少尘土飞扬的情况；使用活动隔音屏障和低噪音机器，以减低噪音；以及设置临时排水渠以处理工地流出的水。实施缓解环境影响措施所需的费用为 2,800 万元(按 2009 年 9 月价格计算)；我们已把这笔费用计算在工程计划预算费内。

16. 在策划和设计阶段，我们小心研究拟议工程的建造方法，以尽量减少产生建筑废物。此外，我们会要求承建商尽可能在工地或其它合适的建筑工地再用惰性建筑废物(例如挖掘所得的泥土和石填料)，以尽量减少须弃置于公众填料接收设施²的惰性建筑废物。为进一步减少产生建筑废物，我们会鼓励承建商尽量利用已循环使用或可循环使用的惰性建筑废物，以及使用木材以外的物料搭建模板。

17. 我们亦会要求承建商提交计划，列明废物管理措施，供当局批核。计划须载列适当缓解措施，以避免及减少产生惰性建筑废物，并把这些废物再用和循环使用。我们会确保工地日常运作与经核准的计划相符。我们会要求承建商在工地把惰性建筑废物分开，以便运至适当的设施处置。我们会利用运载记录制度，监管惰性建筑废物和非惰性建筑废物分别运到公众填料接收设施和堆填区弃置的情况。

18. 我们估计这项工程计划合共会产生约 1 845 400 公吨建筑废物。我们会在工地再用其中约 845 000 公吨(45.8%)惰性建筑废物，把另外 998 400 公吨(54.1%)惰性建筑废物运到公众填料接收设施供日后再用。我们会把其余的 2 000 公吨(0.1%)非惰性建筑废物运到堆填区弃置。这项工程在公众填料接收设施和堆填区弃置建筑废物的费用，估计总额为 2,720 万元(以单位成本计算，运送到公众填料接收设施弃置的物料，每公吨收费 27 元；而运送到堆填区的物料，则每公吨收费 125 元³)。

² 公众填料接收设施已在《废物处置(建筑废物处置收费)规例》附表 4 订明。任何人士都须获得土木工程拓展署署长发出牌照，才可在公众填料接收设施弃置惰性建筑废物。

³ 上述估计金额，已包括建造和营运堆填区的费用，以及堆填区填满后，修复堆填区和进行日后修护工作的支出。不过，这个数字并未包括现有堆填区用地的土地机会成本(估计为每立方米 90 元)，亦不包括现有堆填区填满后，开设新堆填区的成本(所需费用应会更为高昂)。

对文物的影响

19. 这项工程计划不会影响任何文物地点，即所有法定古迹、暂定古迹、已评级文物地点／历史建筑、具考古价值的地点，以及古物古迹办事处界定的政府文物地点。

土地征用

20. 这项工程无须征用或收回土地。预计无须进行大型清拆工作。

背景资料

21. 我们在 2008 年 12 月 4 日把 **736CL** 号工程计划列为乙级。土木工程拓展署委聘土木工程顾问在 2009 年 3 月展开这项工程计划的工地勘测和详细设计工作。工地勘测费用和顾问费总额为 1,980 万元(按付款当日价格计算)；这笔费用已在整体拨款分目 **7100CX**「为工务计划丁级工程项目进行新市镇及市区工程、研究及勘测工作」项下拨款支付。我们已完成拟议工程的设计工作。

22. 工程计划范围内有 18 棵树，其中 7 棵已经枯死。进行拟议工程须移走余下 11 棵树，包括砍伐 3 棵银合欢(因为它们可自行播种，会影响原生品种的生长)，以及把余下 8 棵树在工程计划工地范围内移植。须移走或移植的树木全非珍贵树木⁴。

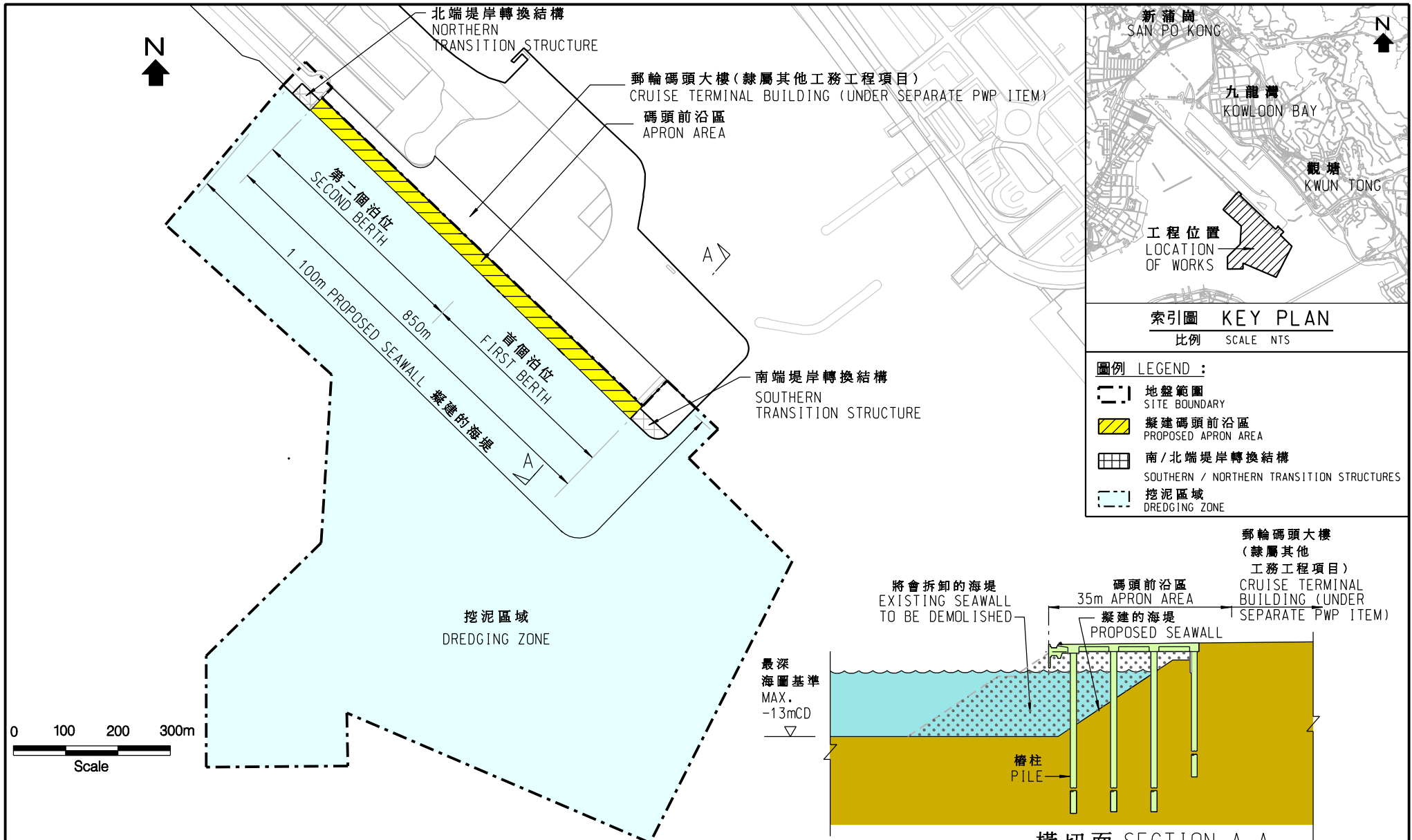
⁴ 「珍贵树木」包括《古树名木册》载列的树木或符合下列最少一项准则的其它树木－

- (a) 百年或逾百年的树木；
- (b) 具文化、历史或纪念价值的树木，如风水树、可作为寺院或文物古迹地标的树和纪念伟人或大事的树；
- (c) 属贵重或稀有品种的树木；
- (d) 形态独特的树木(顾及树的整体大小、形状和其它特征)，如有帘状高耸根的树、生长于特别生境的树木；或
- (e) 树干直径等于或超逾 1.0 米的树木(在高出地面 1.3 米的水平量度)，或树木的高度／树冠范围等于或超逾 25 米。

23. 在工务小组委员会 2001 年 10 月 31 日会议上，一些委员建议，当局日后向工务小组委员会提交有关启德发展计划（前称「九龙东南发展计划」）的文件时，应在文件内载列启德发展计划下各个工务计划项目的范围、核准工程计划预算费和进度。当局同意这项建议。有关资料载于附件 3。

24. 我们估计为进行拟议工程而开设的职位约有 870 个(180 个专业／技术人员职位和 690 个工人职位)，共提供 31 240 个人工作月的就业机会。


商务及经济发展局
2009 年 10 月



2009年至2010年年度工務小組委員會文件 PWSC Submission 2009 - 2010

圖則名稱 drawing title

啟德郵輪碼頭土地平整工程
SITE FORMATION FOR KAI TAK
CRUISE TERMINAL DEVELOPMENT

繪圖 drawn H.L. LAI	簽署 initial Signed	日期 date 5 Oct 2009	項目編號 item no. 7736CL	辦事處 office 九龍拓展處 KOWLOON DEVELOPMENT OFFICE
核對 checked Jonathan Li	簽署 initial Signed	日期 date 5 Oct 2009	比例 scale 1 : 10 000 (FOR A4)	 土木工程拓展署 CIVIL ENGINEERING AND DEVELOPMENT DEPARTMENT
核准 approved -	簽署 initial -	日期 date -	圖則編號 drawing no. KZ636	

736CL－启德邮轮码头发展的土地平整工程

估计顾问费和驻工地人员员工开支的分项数字
(按 2009 年 9 月价格计算)

顾问的员工开支		预计的人 工作月数	总薪级 平均薪点	倍数 (注1)	估计费用 (百万元)
(a) 合约管理方面的 顾问费 ^(注2)	专业人员	—	—	—	14.4
	技术人员	—	—	—	5.6
				小计	20.0
(b) 驻工地人员的员 工开支 ^(注3)	专业人员	677	38	1.6	65.6
	技术人员	2 975	14	1.6	94.4
				小计	160.0
包括—					
(i) 管理驻工地 人员的顾问 费					5.0
(ii) 驻工地人员 的薪酬					155.0
(c) 疏浚工程的独立 环境查核人服务 ^(注4)	专业人员	30	38	1.6	3.0
	技术人员	63	14	1.6	2.0
				小计	5.0
				总计	<u>185.0</u>

注

1. 采用倍数 1.6 乘以总薪级平均薪点，以预计顾问所提供驻工地人员的员工开支。(在 2009 年 4 月 1 日，总薪级第 38 点的月薪为 60,535 元，总薪级第 14 点的月薪为 19,835 元。)

2. 顾问在合约管理和拟备工程完成后的修订图则方面的员工开支，是根据现有顾问合约计算得出。待财务委员会批准把 736CL 号工程计划提升为甲级后，顾问合约的施工阶段才会展开。
3. 实际的人工作月数和实际所需的费用，须待建造工程完成后，才可得知。
4. 实际的人工作月数和实际所需的费用，须待透过一贯的费用总价竞投方式选定顾问后，才可得知。

启德发展计划
工务计划甲级工程项目一览表

工务计划项目编号：	440CL
工程计划名称：	九龙东南发展计划－整体可行性研究
提升为甲级的日期：	1995 年 4 月
核准工程计划预算费：	2 亿 2,000 万元
工程计划范围：	这项工程计划的范围包括为整个九龙东南部进行整体可行性研究，以及相关的实验室测试和工地勘测工程。
进度简报：	(a) 可行性研究已在 2003 年 12 月完成。 (b) 这项工程计划的帐目结算工作已经完成，总支出为 1 亿 8,520 万元。
	* * *
工务计划项目编号：	494CL(469CL 号工程计划项下提升级别的部分项目)
工程计划名称：	在启德机场原址进行的九龙东南发展计划－净化及地盘整理工程
提升为甲级的日期：	1998 年 2 月
核准工程计划预算费：	3 亿 1,690 万元
工程计划范围：	(a) 在启德机场北面停机坪进行岩土净化工程； (b) 拆除启德机场北面停机坪北部的现有建筑物和构筑物；以及 (c) 掘起现有的停机坪路面和平整启德机场北面停机坪的土地，以供发展房屋之用。
进度简报：	(a) 上述工程的土木工程合约已在 2002 年 4 月完成。

(b) 净化土地后的监测工程已在 2003 年 12 月完成。

(c) 这项工程计划的帐目结算工作已经完成，总支出为 2 亿 8,180 万元。

* * *

工务计划项目编号：**694CL(469CL** 号工程计划项下提升级别的部分项目)

工程计划名称：在启德机场原址进行的九龙东南发展计划—顾问费及工地勘测

提升为甲级的日期：2001 年 11 月

核准工程计划预算费：1 亿 1,590 万元

工程计划范围：为下列工程进行工地勘测工程和详细设计工作—

- (a) 建造长约 6 公里的箱形暗渠；
- (b) 建造新道路，包括天桥和行人街道，以及改善现有道路及相关的排水渠、污水渠和水管；
- (c) 建造 5 个污水泵房和污水泵喉，以便把污水引入现有的土瓜湾污水处理厂；
- (d) 为启德机场北面停机坪的排水暗渠兴建维修站，并提供所需的机器和设备；
- (e) 辟设休憩用地，并进行环境美化工程；
- (f) 拆卸旧机场余下的设施，包括客运大楼和启德停车场大楼，并为大楼下面的土地进行净化工程；以及
- (g) 提供所需的缓解环境影响措施和实施环境监察及审核计划。

进度简报：(a) 顾问工作已在 2002 年 1 月展开。

(b) 启德机场北面停机坪余下的客运大楼和相关构筑物拆卸工程的详细设计已经完成。

(c) 北面停机坪第一期基础设施工程的详细设计已经完成。

(d) 北面停机坪基础设施工程余下部分的详细设计正在进行。

* * *

工务计划项目编号：**693CL(465CL** 号工程计划项下提升级别的部分项目)

工程计划名称：九龙东南发展计划－启德明渠进口道填海工程的顾问费及工地勘测

提升为甲级的日期：2001 年 11 月

核准工程计划预算费：6,380 万元

工程计划范围：为下列工程进行工地勘测工程和详细设计工作－

(a) 处理启德明渠进口道的污染沉积物(包括进行测试和处理沉积物后的监测工作)；

(b) 在启德明渠进口道进行填海工程；

(c) 建造新的排水系统(包括扩阔并延长启德明渠和佐敦谷箱形暗渠，为日后在箱形暗渠下面建造的行车隧道进行前期工程)，并改善现有的排水系统，以配合建议的启德明渠进口道填海工程；

(d) 拆卸横跨启德明渠进口道的现有机场滑行道桥梁；

(e) 提供所需的缓解环境影响措施和实施环境监察及审核计划；以及

(f) 为启德发展计划的不同方案进行实地勘察和环境研究。

进度简报：(a) 顾问工作已在 2002 年 1 月展开。

- (b) 鉴于终审法院根据《保护海港条例》就海港填海工程作出的裁决，顾问工作已由 2003 年 12 月起暂停，并在 2006 年 7 月终止。
- (c) 这项工程计划的帐目结算工作已经完成，总支出为 5,020 万元。

* * *

工务计划项目编号：**699CL(482CL** 号工程计划项下提升级别的部分项目)

工程计划名称：九龙东南发展计划－九龙湾填海和基础建设工程的顾问费及工地勘测

提升为甲级的日期：2002 年 7 月

核准工程计划预算费：1 亿 570 万元

工程计划范围：为下列工程进行工地勘测工程和详细设计工作－

- (a) 处理九龙湾海床的污染沉积物(包括其后的监测工作)；
- (b) 在九龙湾填海开拓约 61 公顷土地；
- (c) 建造新的海堤、防波堤和海上设施，包括公众登岸梯级；
- (d) 拆卸现有的防波堤和海上设施，包括九龙城汽车渡轮码头、客运渡轮码头和公众码头；
- (e) 建造新的排水暗渠，并改善腹地现有的排水系统，以配合九龙湾的拟议填海工程；
- (f) 改善现有道路和建造新道路、1 条行车隧道、行人街道、行人天桥和行人隧道，并进行相关的排水渠、污水渠和水管工程；
- (g) 辟设公共运输设施；
- (h) 在现有的土瓜湾污水处理厂旁建造污水贮存设施，并建造污水泵房；

- (i) 在九龙湾范围内重置现有的东区检疫及入境船只碇泊处和系泊浮泡；
- (j) 在拟填海的地区进行环境美化工程；
- (k) 实施环境保护措施；以及
- (l) 实施环境监察及审核计划。

进度简报：

- (a) 顾问工作已在 2002 年 12 月展开。
- (b) 鉴于终审法院根据《保护海港条例》就海港填海工程作出的裁决，顾问工作已由 2003 年 12 月起暂停，并在 2006 年 7 月终止。
- (c) 这项工程计划的帐目结算工作已经完成，总支出为 610 万元。

* * *

工务计划项目编号：**708CL(469CL** 号工程计划项下提升级别的部分项目)

工程计划名称：九龙东南发展计划－启德机场北面停机坪的地盘整理和渠务工程

提升为甲级的日期：2004 年 2 月

核准工程计划预算费：1 亿 3,160 万元

工程计划范围：

- (a) 建造长约 600 米的双管道箱形暗渠，并停用 1 条现有的暗渠；
- (b) 拆卸客运大楼、启德停车场大楼和相关构筑物，并进行有关的土地净化工程；以及
- (c) 就上文(a)至(b)项所述的工程实施环境监察及审核计划。

进度简报：

- (a) 工程合约已在 2004 年 4 月展开。
- (b) 大部分工程已在 2006 年 9 月完成。
- (c) 这项工程计划的帐目结算工作已经完成，总支出为 1 亿 3,130 万元。

* * *

- 工务计划项目编号：**719CL**
- 工程计划名称：启德发展计划－工程检讨
- 提升为甲级的日期：2006 年 12 月
- 核准工程计划预算费：8,750 万元
- 工程计划范围：
- (a) 进行详细研究，以确定经修订的启德发展计划初步发展大纲图的工程可行性；
 - (b) 进行初步预备工作，以便尽早在启德发展邮轮码头；以及
 - (c) 进行相关的工地勘测和监管工作。
- 进度简报：
- (a) 顾问工作已在 2007 年 1 月展开。
 - (b) 工程检讨工作正在进行。

* * *

- 工务计划项目编号：**724CL(711CL** 号工程计划项下提升级别的部分项目)
- 工程计划名称：启德发展计划－前跑道南面发展项目前期基础设施工程的勘测和详细设计
- 提升为甲级的日期：2006 年 12 月
- 核准工程计划预算费：3,800 万元
- 工程计划范围：
- (a) 为下列工程进行详细设计工作，包括相关的附表 2 环境影响评估：
 - － 建造 1 条长约 2 公里的双程双线分隔地区干路，包括相关的行人平台；
 - － 设置污水泵房及污水泵喉；
 - － 改善相关的现有桥梁、道路和路口；
 - － 建造相关的区内道路、提供交通设施、进行排水渠、污水渠、水管和环境美化工程；
 - － 迁移及重置现有设施，包括船只航行监察服务雷达和灭火轮停泊设施；以及
 - － 就上文所述工程进行环境监察及审核工作。
- 上述工程全部是为配合启德前跑道南面的拟议发展项目而进行；

- 进度简报：
- (b) 相关的工地勘测和监管工作；以及
 - (c) 拟备招标文件及评审标书。
- (a) 顾问工作已在 2007 年 1 月展开。
- (b) 前启德机场南面停机坪的清拆和净化工程及在北角政府合署安装辅助雷达的详细设计工作，已经完成。
 - (c) 前期基础设施第一期工程的详细设计已经完成。
 - (d) 基础设施工程余下部分的详细设计正在进行。

* * *

工务计划项目编号：**734CL(711CL** 号工程计划项下提升级别的部分项目)

工程计划名称：启德发展计划－在旧启德机场南面停机坪进行清拆和净化工程，以及在北角政府合署安装辅助雷达

提升为甲级的日期：2008 年 2 月

核准工程计划预算费：1 亿 2,010 万元

- 工程计划范围：
- (a) 清拆和净化旧启德机场南面停机坪内约 12 600 平方米的土地；
 - (b) 购置并在北角政府合署天台安装 1 个辅助雷达和相关的讯号处理与转发设备，包括把这些设备与海事处现有的船只航行监察服务系统整合；
 - (c) 在北角政府合署天台设置雷达支架及设备室，并进行屋宇装备及其它相关工程；以及
 - (d) 实施所需的缓解环境影响措施，并进行监察及审核工作。

- 进度简报：
- (a) 工程合约已在 2008 年 5 月展开。
 - (b) 建造工程正在进行，并会在 2010 年年初完成。

* * *

- 工务计划项目编号：**738CL(465CL** 号工程计划项下提升级别的部分项目)
- 工程计划名称：启德发展计划－启德明渠进口道及观塘避风塘改善工程的详细设计和工地勘测
- 提升为甲级的日期：2009 年 5 月
- 核准工程计划预算费：5,000 万元
- 工程计划范围：为下列工程进行工地勘测工程、缓解环境影响措施测试及监察和详细设计工作－
- (a) 处理启德明渠进口道及观塘避风塘的污染沉积物；
 - (b) 在前跑道打开一个 600 米缺口，并在上面建造一个以桩柱承托的建筑平台，以辟建都会公园；
 - (c) 相关水道石堤的改善工程；
 - (d) 拆卸连接前跑道的现有码头系缆桩；以及
 - (e) 实施所需的缓解环境影响措施，并进行监察及审核工作。
- 进度简报：
- (a) 顾问工作已在 2009 年 8 月展开。
 - (b) 环境改善工程的详细设计正在进行。

* * *

- 工务计划项目编号：**740CL(702CL** 号工程计划项下提升级别的部分项目)
- 工程计划名称：启德发展计划－前跑道发展项目的余下基础设施工程的详细设计和工地勘测
- 提升为甲级的日期：2009 年 5 月
- 核准工程计划预算费：3,200 万元
- 工程计划范围：为下列工程进行工地勘测工程和详细设计工作－
- (a) 建造 1 条长约 1 公里的双程双线分隔地区干路；
 - (b) 建造 3 条行人天桥；

- (c) 建造一个以桩柱承托的建筑平台，用以支撑在 600 米缺口上面的地区干路；
- (d) 建造区内道路、行人天桥及隧道延伸部分，改善路口，并在前跑道和南面停机坪范围内进行排水渠、污水渠、水管及环境美化工程，以及其它相关工程；以及
- (e) 实施所需的缓解环境影响措施，并进行监察及审核工作。

进度简报：

- (a) 顾问工作已在 2009 年 7 月展开。
- (b) 基础设施工程的详细设计正在进行。

* * *

工务计划项目编号：**739CL(469CL** 号工程计划项下提升级别的部分项目)

工程计划名称：启德发展计划－启德机场北面停机坪第一期基础设施

提升为甲级的日期：2009 年 5 月

核准工程计划预算费：5 亿 6,650 万元

- 工程计划范围：
- (a) 建造长约 2.6 公里的新道路、把协调道重新定线、伸延并扩阔启华街、临时及永久封闭北面停机坪内的现有道路，并进行相关的排水渠、污水渠及水管工程；
 - (b) 建造两条合共长约 260 米的行人天桥(即 FB1 及 FB4)，并改善 3 条横跨太子道东的现有行人隧道(即 SW1、SW3 及 SW5)；
 - (c) 建造两条合共长约 600 米的箱形排水暗渠(分别为 3.0 米乘 2.8 米及 2.5 米乘 2.5 米)；
 - (d) 相关的环境美化工程；以及
 - (e) 就上文(a)至(d)项所述工程提供所需的缓解环境影响措施和实施环境监察及审核计划。

进度简报：

工程合约已在 2009 年 7 月展开，并会在 2013 年 12 月完成。

* * *

工务计划项目编号：**741CL(711CL** 号工程计划项下提升级别的部分项目)

工程计划名称：启德发展计划－前跑道南面发展项目的前期基础设施第一期工程

提升为甲级的日期：2009 年 5 月

核准工程计划预算费：5 亿 3,960 万元

工程计划范围：

- (a) 建造 1 条长约 1.8 公里的双线不分隔车道及相关的行人路和进行环境美化工程；
- (b) 改善前飞机滑行道桥梁、现有道路和路口；
- (c) 建造 1 个灭火轮泊位连公众登岸梯级和通道；
- (d) 建造分别长约 3 公里、7.5 公里和 8.6 公里的雨水渠、污水渠和水管；
- (e) 建造 1 个污水泵房；以及
- (f) 就上文第(a)至(e)项所述工程提供所需的缓解环境影响措施和实施环境监察及审核计划。

进度简报：工程合约已在 2009 年 9 月展开，并会在 2013 年 12 月完成。

* * *

工务计划项目编号：**841TH(785TH** 号工程计划项下提升级别的部分项目)

工程计划名称：T2 主干路－勘测和设计

提升为甲级的日期：2009 年 6 月

核准工程计划预算费：1 亿 3,360 万元

工程计划范围：

- (a) 环境、交通、海事、文物及其它相关方面的影响评估；
- (b) 工程的详细设计；以及
- (c) 相关的工地勘测和监管工作。

进度简报：顾问工作已在 2009 年 7 月展开。

* * *