

立法会十八题：香港仔旅游发展项目

以下为今日（五月二十日）在立法会会议上谢伟俊议员的提问和商务及经济发展局局长刘吴惠兰的书面答复：

问题：

关于以渔人码头为主题的香港仔旅游发展项目的事宜，政府可否告知本会：

（一） 旅游事务署委托顾问公司就上述发展项目进行的各项研究所涉及的开支总额；

（二） 政府在提出上述发展项目时，有否考虑发展项目内各主题旅游区之间（包括沿香港仔及鸭脷洲海滨的传统渔港风情，于大树湾发展的渔人码头及在深湾海岸的消闲美食区），以及它们与整个南区之间的协同效应；

（三） 政府有否评估其最近决定不推行上述发展项目对该等协同效应带来的负面影响；若有，详情为何；若否，会否从速进行评估；及

（四） 鉴于本会经济发展事务委员会于本年四月二十七日的会议上通过一项促请政府重新考虑落实上述发展项目的动议，政府就此会有何具体跟进行动？

答复：

主席：

现就提问分项答复如下：

（一） 旅游事务署于二〇〇六年年底委托顾问公司就「香港仔旅游发展项目」进行概念设计，费用为 128 万元。

由于概念设计涉及多项商业发展，我们于二〇〇八年年初委托财务顾问评估概念设计的商业及财务可行性，以便进一步探讨如何落实项目。有关的费用为 138 万元。

（二） 「香港仔旅游发展项目」概念设计是一个方向性的研究，范围涵盖香港仔、鸭脷洲、大树湾以及香港仔避风塘一带。原先的概念设计希望在突显香港仔的传统渔村风貌之余，亦加入一些商业元素，期望带旺该区的人流，对南区整体旅游发展亦有帮助。

(三) 基于香港仔及鸭脷洲的新近发展情况(例如海洋公园大树湾的入口在公园重建后将不再用作为主要出入口、在深湾鸭脷洲桥底有部分土地被征用作为兴建港铁南港岛线东段及进行「净化海港计划」的工地、鸭脷洲北部填海区现正兴建的海滨长廊公园等),加上财务顾问研究亦指出该概念设计在营商角度而言并不可行,所以,政府决定调整原先概念设计,并自行斥资,继续以渔港风貌为主题,美化香港仔海滨长廊两岸,并优化鸭脷洲大街及附近的街道,使项目得以尽快落实,带动香港仔和鸭脷洲一带对旅客的吸引力。由于原先的设计属概念性,因此没有作协同效应的研究。因应经济发展事务委员会提出的意见,我们会与旅游发展局联手探讨,务求使香港仔旅游发展项目能与区内其它景点和设施互相配合,从而加强整个地区的旅游发展。

(四) 我们会全力推展已获南区区议会及立法会经济发展事务委员会同意进行的美化工程。与此同时,我们会跟进经济发展事务委员会的建议,设立工作小组,检视各项客观因素(例如土地和规划上的限制),与有关部门探讨如何丰富香港仔旅游发展项目,工作会包括以下四个元素:

(1) 从规划、环境、交通等方面研究能否在港铁南港岛线(东段)及「净化海港计划」的工程完成后(预计为二〇一五年),把鸭脷洲大桥下的工地改造成以海鲜美食为主的饮食娱乐区;

(2) 联同有关部门探讨如何能在不影响鱼类批发市场日常运作及附近交通的前提下,在香港仔鱼类批发市场适度地提供相关的饮食及旅游设施;

(3) 研究能否保存及活化香港仔海傍的「三等船」,将之转化成旅游景点;及

(4) 探讨如何改善鸭脷洲大街附近的交通配套,例如研究改善连接未来港铁南港岛线(东段)利东站至鸭脷洲大街/海滨区的通道,方便旅客前往该区游览。

我们会和南区区议会和旅游业界保持密切联系,听取他们对项目的意见,以进一步发展该区在旅游方面的潜力。

完

2009年5月20日(星期三)

香港时间13时07分