

二零零五年三月十六日会议
资料文件

立法会经济事务委员会
香港迪斯尼乐园计划的最新工作进度

目的

本文件简介香港迪斯尼乐园计划(第一期)的最新工作进度。

背景

2. 一九九九年十二月，政府与华特迪斯尼公司达成协议，在竹篙湾兴建香港迪斯尼乐园(第一期)。为此，双方成立了一家名为香港国际主题乐园有限公司(主题乐园公司)的合营公司。计划目前进展顺利，工程进度如期，开支也在预算之内。主题乐园预计在二零零五年九月十二日开幕。

3. 这是我们向委员会提交的第九份工作进度报告。上一份工作进度报告在二零零四年十一月提交。

政府工程

4. 填海工程已于二零零二年十二月完成。其它基建工程进度如期，开支也在预算之内。详情载述于下文第 5 至 11 段。

5. 基础设施合约一于二零零一年十月展开，预期在二零零五年四月完成。工程项目包括道路、渠务、排污、园艺工程和水上活动中心。目前工程整体进度良好。截至二零零五年一月底，93%的工程已如期完成。

6. 基础设施合约二主要包括拆卸前财利船厂、平整地盘、建造道路和行车桥，以及铺设相关的渠务和排污系统。此外，工程还包括辟设育林教育区和树木农圃。工程已在二零零二年八月展开，预计于二零零五年七月竣工。截至二零零五年一月底，97%的工程已如期完成。

7. 清拆财利船厂方面，于船厂工地进行的除污工程已于二零零三年五月完成。为受二恶英污染泥土除污的工程在船厂工地外进行。该项工程已在二零零三年七月展开，预计在二零零五年四月完成。

8. 基础设施合约三为在竹篙湾兴建公众码头。该项工程在二零零二年十二月展开，并已如期在二零零五年一月竣工。

9. 在欣澳（前称阴澳）兴建公共交通交汇处的工程在二零零四年六月展开，工程进度如期，预计会在二零零五年四月竣工。截至二零零五年一月底，58%的工程已如期完成。

10. 我们已委托主题乐园公司进行在竹篙湾兴建公共交通交汇处及中央行人大道的工程。工程已在二零零三年八月展开。截至二零零五年一月底，85%的工程已完成，工程预期在二零零五年四月如期完成。

11. 政府工程及顾问服务批出的合约总值为95亿元，约占预算合约价123亿元的77%。

竹篙湾铁路线

12. 政府在二零零二年七月与地下铁路有限公司签订工程项目协议，兴建由欣澳至竹篙湾的竹篙湾铁路线。建造工程在同月展开，预计于二零零五年七月完成，工程进度如期。

主题乐园公司业务

13. 主题乐园公司兴建主题乐园及相关设施的工程进度顺利。所有主要建筑工程及顾问合约已全数批出及动工，合约价在整体计划预算之内。

14. 营运方面，主题乐园公司继续积极与香港、内地和邻近地区的旅游业界洽谈商机。主题乐园公司亦与其它商业伙伴和香港旅游发展局紧密合作，宣传家庭旅游及吸引更多旅客到香港迪斯尼乐园游玩。活动包括在海外举行路演及参与各主要市场的旅游业展览。

15. 主题乐园公司继续物色在主题乐园内经营零售商店及食肆等服务和产品的营运伙伴。此外，公司也正与服务供货商安排各种支持主题乐园营运的后勤服务，如仓务和洗衣等。

16. 主题乐园酒店房间预订热线在二零零五年二月十五日设立，接受预订在主题酒店住宿(共有两所主题酒店)及乐园入场票的套票。热线自设立以来，反应十分热烈。

17. 主题乐园公司已完成招聘本地专业人才出任主要管理职位。在未来数月内，公司招聘的范畴集中在乐园营运所需的表演人员及前线员工。

就业机会

18. 政府工程迄今共提供了超过 5 900 个就业机会。

19. 主题乐园公司现时共有约 900 名全职人员在香港工作。当主题乐园开幕时，需要的员工人数约为 5 000 人。公司工程另外提供了约 5 000 个就业机会。主题乐园公司会在二零零五年四、五月期间大规模招聘乐园的前线员工。

20. 主题乐园公司已成功聘请超过 500 名「文化大使」。他们已在二零零五年一月前往美国佛罗里达州的华特迪斯尼世界，在不同的前线岗位接受在职训练。当他们在二零零五年五、六月完成训练回港后，将会获香港迪斯尼乐园聘用。

筹备开幕

21. 政府已在二零零四年五月成立了「香港迪斯尼乐园启用筹备委员会」。该委员会负责统筹及协调各有关部门和团体筹备开幕工作，并监察工作进度。工作包括交通、公关和推广、紧急应变及开幕安排和节目等。各方面的工作都进展良好。

22. 在正式开幕前，主题乐园及所有配套设施会进行为期约一个月的全面测试，务求令主题乐园在开幕后能运作畅顺。

禁止碇泊区和限制飞入区

23. 本委员会曾于二零零零年二月二十八日讨论设立禁止碇泊区和限制飞入区(见立法会文件档号 CB(1)1054/99-00(05)和 CB(1)1054/99-00(04))。立法会其后在二零零零年六月通过《二零零零年船舶及港口管制(修订)(第 3 号)规例》(附件 A)和《飞航(飞行禁制)令》(附件 B)设立这两个区域。两条附属法例明确规定,禁止碇泊区和限制飞入区会在日后指定的日期开始生效。正如当时向委员会解释,我们会因应迪斯尼乐园发展计划的后期进度订定一个适当的生效日期。香港迪斯尼乐园既将于二零零五年九月十二日开幕,我们认为禁止碇泊区及限制飞入区应在二零零五年八月十六日起生效,即开幕前约一个月。这个安排也可以配合上文第 22 段提及全面测试的进行。我们计划在二零零五年四月六日向立法会提交两条附属法例的生效日期公告。

24. 在建议阶段及有关附属法例通过前,政府已咨询了相关的业界和咨询委员会(即港口行动事务委员会、领港事务咨询委员会、临时本地船只咨询委员会、航空咨询委员会和有关的渔民协会),并得到支持。

25. 香港迪斯尼乐园及附近的公众码头建成后,预料在离岸不远处会出现大量船只。在主题乐园邻近海面划辟禁止碇泊区,目的是透过禁止船只在区内碇泊,以确保安全和有效管制海上交通。禁止碇泊区将不会影响现有的碇泊区域。禁止碇泊区的位置见附件 C。所有船只均可任何时间航经禁止碇泊区。捕鱼船只只要不在区内碇泊,亦可在禁止碇泊区内捕鱼。

26. 香港迪斯尼乐园将会吸引大量旅客到访,为确保公众安全,有需要规管该处上空低飞的飞行活动。设立限制飞入区,限制该区的飞行活动可达致这目标。限制飞入区的位置见附件 D。设立限制飞入区的另一作用是令香港迪斯尼乐园的访客可免受低飞飞机的噪音及视觉滋扰。不过限制飞入区将不会影响航空公司的正常运作,因为所有抵达及离开香港国际机场的既定航道都不在该区范围之内。禁制规定也不适用于海拔 4 000 呎或以上的飞行活动。此规定主要是限制甚少在此高度或以上进行飞行活动的飞机(例如小型飞机及直升机)。

经济发展及劳工局
旅游事务署
二零零五年三月八日