

立法会规划地政及工程事务委员会

竹篙湾发展的第 3 组基础设施及

竹篙湾第 2 阶段填海工程

引言

议员于 2002 年 4 月 12 日审议立法会文件 CB(1)1409/01-02 (04)——“竹篙湾发展的第 3 组基础设施及竹篙湾第 2 阶段填海工程”时，要求当局就以下各点提供有关资料：

- (a) 养鱼户就「竹篙湾填海工程第 1 阶段」工程期间引致的鱼类损失而进行的索偿，其最新的进展；
- (b) 考虑到整个地区将来的发展，消防局是否应该设立在小蚝湾而非在香港迪士尼乐园；
- (b) 当局与华特迪士尼公司之间的协议是否包括设置消防局。若如此，请提供协议内有关章节的副本；
- (d) 香港迪士尼乐园发展工程的核准预算，合约批出后的

估计预算，及最新估计预算。

## 当局的回复

### 有关养鱼户因鱼类死亡所作出的索偿的进展

2. 独立复核委员会于 2002 年 3 月 28 日向由马湾及长沙湾鱼类养殖区、立法会议员及有关政府代表组成的联络小组提交了他们就 2000 年 8 月至 12 月期间在该两个鱼类养殖区发生的死鱼事件所作调查的最后报告。

3. 独立复核委员会作出以下的结论：

- 在某些潮汐情况下，竹篙湾填海工程所引致的悬浮沉积物卷流可以到达该两个鱼类养殖区。
- 不同鱼类对于竹篙湾挖泥活动所造成的悬浮沉积物卷流有不同的反应。这些卷流是导致某些敏感鱼类，主要是红鱼、头鲈及石蚌死亡的直接原因。
- 当混浊度超逾 50NTU，有皮肤损伤而受感染的鲰鱼无法再承受悬浮固体造成的额外影响，这时悬浮固体卷流便会间接令其死亡率上升。
- 斑鱼、鱼仲及细鳞在实验中显示对悬浮固体的容忍度较强。其它品种包括火点、黄立仓、花鲈等鱼类的死亡模式，与沉积物卷流无关。其突然大量死亡显示细菌及寄生虫感染为其死亡的主因。

4. 独立覆检委员会建议，经常处身于混浊水域的鱼排，应避免养殖红鱼及头鲈等忍受能力低的敏感鱼类。

5. 联络小组于4月9日举行会议，以研讨一个方法来计算因填海工程而死亡的鱼类数量。独立复核委员会对因填海工程而死亡的鱼类数量作出评计，并在4月26日将他们的估计提交联络小组。

6. 我们会根据独立覆检委员会报告所作的结论、两个养鱼区因填海工程引致死亡的成鱼及鱼苗的数量，以及因混浊度上升引致鱼苗损失而经已付出的特惠津贴，与养鱼户协商及对他们作出赔偿。

### 配合大屿山新市镇发展的消防局

7. 为配合东涌及大蚝新市镇发展，消防处在大蚝预留了用地供日后可能发展兴建消防局暨救护车站。此消防局暨救护车站的初步策划工作已在进行中，但其建造须视乎新市镇的整体发展进度，现阶段尚未有任何具体的发展安排。落成后的大蚝消防局亦会提供服务予小蚝湾，因此不需要为小蚝湾的发展另行设置消防局。

8. 该幅大蚝预留用地位于现有小蚝湾地铁车厂毗邻，与竹篙湾相距8公里。由大蚝前往竹篙湾大约需要9分钟，故此未能达到为香港迪士尼乐园提供消防服务的6分钟召达时间的目标。为确保香港迪士尼乐园于2005年开幕时获得足够的紧急服务，我们需适时地在竹篙湾设置附有救护车站的消防局。

### 为香港迪士尼乐园设置的消防局

9. 我们必须为香港迪士尼乐园提供足够的消防及紧急救护服务。拟建附有救护车站的消防局的位置是策略性地座落在竹篙湾，

以便消防处能为香港迪士尼乐园提供服务时达到现行消防及紧急救护的作业准则。

10. 至于与华特迪士尼公司及香港国际主题乐园有限公司的协议条文，基于商业秘密的原则，我们不便公开。

核准工程计划预算，合约批出后的估计预算及最近估计预算的资料

11. 香港迪士尼乐园第一期发展工程的核准工程计划预算，合约批出后的估计预算，及最近估计预算为：

工务计划项目	工务计划项目的已核准工程计划预算 百万元 (当日价格)	合约批出后的估计预算 百万元 (当日价格)	最近的估计预算 百万元 (当日价格)
662CL <sup>1</sup>	6,923.9	4,543.9	4,543.9
322WF <sup>2</sup>	165.0	155.0	155.0
687CL <sup>3</sup>	3,917.0	3,899.7	3,899.7
660CL(部分) <sup>4</sup>	1290.9 (尚待核准)	-	1290.9
660CL <sup>5</sup> (余下在香港迪士尼乐园第一期的工程)	177.7 (工程计划预算)	-	177.7
总计	12,474.5 <sup>6</sup>	-	10,067.2

注：

1. 662CL 「为发展大屿山香港迪士尼乐土地平整工程的设计；以及相关基础设施与政府、团体及社区设施的设计工作」

## 第 5 页

2. 322WF 「竹篙湾发展的第 1 组基础设施—阴澳笃食水配水库及相关工程」
3. 687CL 「竹篙湾发展计划的第 2 组基础设施」
4. 660CL 「竹篙湾发展的第 3 组基础设施」工程将在提升工程项目 660CL(部分)「为大屿山国际主题公园平整土地、建造相关的基础设施和政府、机构及社区设施」时提升为甲级工程。在此竹篙湾第 2 阶段填海工程的预算并未包括在内。
5. 660CL 在 2002 年 5 月提升工程项目 660CL(部分)后余下在香港迪士尼乐园第一期的工程  
(余下在香港迪士尼乐园第一期的工程)
6. 工程计划预算总计 工程计划预算总计 124 亿 7450 万是以当日价格计算，按 1999 年 9 月价格格计算即为 118 亿 200 万。

土木工程署

2002 年 5 月