

观塘区议会  
鲤鱼门海旁改善计划

目的

本文件旨在向观塘区议会简介顾问公司为「鲤鱼门海旁改善计划」建议的概念设计,并就此征询议员的意见。(顾问公司会以投影片介绍概念设计的内容。)

背景

2. 鲤鱼门临近市区但又独具渔村风味,加上悠闲景致和海鲜美食,一直深受旅客及本地市民欢迎。旅游事务署曾于 2003 年在鲤鱼门完成了多项小规模改善工程,包括美化鲤鱼门休憩处、重铺往来海鲜酒家的行人路、兴建牌楼,以及辟设的士站和旅游巴士停泊处等。

3. 其后,为进一步提升鲤鱼门的优势,及响应居民及商户的诉求,旅游事务署建议进一步改善鲤鱼门海旁一带的设施,包括兴建公众泊岸设施及观景广场和改善街貌等。工程计划大纲已于 2005 年提交观塘区议会讨论,区议会支持有关建议,并选定鲤鱼门灯塔以东的地点作为泊岸设施的选址。

工作进展

4. 建筑署和土木工程拓展署于 2006 年分别委托顾问公司就「鲤鱼门海旁改善计划」的海滨长廊及泊岸设施进行概念设计,土木工程拓展署已大致完成就在鲤鱼门兴建公众泊岸设施的评估工作。此外,我们亦曾多次与区议员、个别团体和地区人士会面,收集和听取他们对「鲤鱼门海旁改善计划」的意见。顾问公司已将收集得来的意见纳入概念设计内。

5. 在进行工程设计时,我们已尽量将受影响的寮屋户数减至最少,以减低对社区所带来的影响。我们并会根据政府现行的准则,安置符合资格之受影响居民。在工程进行期间,我们亦会制订适当的纾解措施,确保将工程对周围环境的影响及对市民引起的不便减至最低。

## 概念设计

6. 建筑署和土木工程拓展署所委托的顾问公司现已分别完成「鲤鱼门海旁改善计划」的概念设计，重点包括：

- (a) 于鲤鱼门灯塔以东兴建公众泊岸设施、防波堤和海滨长廊，以方便旅客前往鲤鱼门的海鲜酒家和沿岸其它的特色景点；
- (b) 沿鲤鱼门海滨辟设五个以海洋为主题并各具设计特色的观景点，建议包括在各个观景点进行美化地铺工程、在合适的地点加以绿化、增设休憩和避雨设施、优化现有的观景广场等；
- (c) 美化串连各个特色观景点的行人路，并使用特色地铺作点缀，贯彻以海洋为主题的整体设计。
- (d) 兴建一个鲤鱼形状的观景台作为鲤鱼门的地标。如这建议获接纳，议员可进一步考虑以下两个方案：
  - (i) 采用朴实自然的木料作为观景台的地板；或
  - (ii) 以色彩斑斓的彩砖拼以图案设计，铺砌观景台的地面。
- (e) 于鲤鱼门海滨沿岸适当的位置设立旅客信息指示牌，以提供有用的旅游信息，方便旅客前往各景点和设施。

## 跟进工作

7. 如以上建议获得区议会支持，有关工务部门会尽快进行详细设计。由于部份兴建的泊岸设施、海滨长廊和防波堤超越分区计划大纲图的范围，我们须要将以上建议项目提交城市规划委员会审批，及依「城市规划条例」及「前滨及海床(填海工程)条例」进行法定程序。如计划顺利通过有关的法定程序，并获立法会批准拨款，我们希望工程可于 2009 年初动工，并于 2010 年开始分阶段完成。

## 征询意见

8. 请各位区议员就「鲤鱼门海旁改善计划」的概念设计提供意见。

旅游事务署  
2007 年 5 月