

中西区区议会

山顶改善计划

**目的**

征询议员对山顶改善计划的范围及概念设计的意见。

**背景**

2. 为提升和保持香港作为首选旅游目的地的吸引力，旅游事务署于二零零零年开始推行「旅游区改善计划」。根据这计划率先进行的中西区改善工程将于今年内完成。山顶由于是旅客必到的景点，因此也纳入改善计划之内。

3. 香港旅游发展局在二零零二年进行了「改善及发展山顶旅游特色」顾问研究。该研究提出的其中一项建议，是山顶改善计划应以「维多利亚式」建筑风格作为设计主题。

**工程范围**

4. 山顶改善工程范围包括山顶商业中心区、步行径及山顶公园。建议改善项目包括种植更多花木、重铺和修葺路面、改善街道照明、辟设座椅和凉亭，以及安装指示标志等。工程范围蓝图载于附件 I，而拟议工程详情则载于附件 II。

**咨询**

5. 我们自二零零四年三月起，一直就拟议工程征询有关各方的意见，计有山顶缆车有限公司、恒隆地产有限公司、山顶协会、中西区区议会辖下文化康乐及社会事务委员会和旅游事务暨推动本土经济工作小组、中环及半山分区委员会和山顶居民。总的来说，有关各方同意山顶改善计划的概念设计。我们在订定最终的设计时，会考虑有关各方所提出的意见。

6. 在进行咨询期间，我们曾经告知有关各方，正探讨可否筑建一条新的行人径，连接柯士甸山道游乐场与旧总督山顶别墅守卫室，作为通往山顶公园的捷径。在研究建议的可行性时，有关部门曾作详细的实地视察。鉴于该址地形十分陡峭，如要兴筑一条适当的行人径，必须砍掉大量树木，是故我们不建议修建该行人径。因此，行人径不会纳入工程范围之内。我们会将最新情况知会有关各方。

## 推行计划

7. 视乎区议会的意见，我们计划于二零零五年年中向立法会申请拨款。工程可望于二零零五年年底展开，二零零七年完成。山顶改善计划将会分阶段进行，以尽量减少对山顶居民及旅客造成的不便。山顶缆车有限公司将于二零零五年二月至二零零六年年初期间为凌霄阁进行翻新工程。本署会与该公司紧密合作，确保两项工程配合得宜。

## 交通状况

8. 现时旅客可以乘搭巴士、专线小巴、旅游巴、的士、私家车或缆车到山顶游览。在山顶广场内，分别有超过 400 个私家车位和 20 个旅游巴泊车位，以及 32 个上落客车位，供市民使用，数量应足以应付需求。在黄金周期间，需求一般较大，届时警方会实施特别交通安排。本署会继续与运输署紧密联系，监察山顶的交通及行人流量。

## 征询意见

9. 请各议员就以下两点提出意见 -

(a) 山顶改善计划的概念设计；及

(b) 由于拟议的行人径不会纳入工程范围内(如上文第 6 段所述)，山顶改善计划应否包括旧总督山顶别墅守卫室及山顶公园改善工程。

旅游事务署  
二零零五年一月