

# 發展新郵輪碼頭 進度報告 二零零七年十二月



## 公開招標

- ◆ 政府已在11月9日公開招標，在前啓德跑道南端發展新郵輪碼頭 –
  - 截標日期：2008年3月7日
- ◆ 中標者需要 –
  - 平整地盤；
  - 設計、興建、運作管理及維修碼頭，土地年期為50年；及
  - 在2012年2月開始營運首個泊位。





## 公開招標(二)

- ◆ 新郵輪碼頭佔地共7.6公頃，包括 –
  - 約3萬平方米的郵輪碼頭設施；
  - 在客運大樓內不超過5萬平方米的酒店、零售等商業用途的用地；和
  - 不少於2萬2千平方米的園景平台。



# 評審標書

- ◆ 投標方式 –
  - 兩層考慮投標方式。
  - 質量和標價的比重為70:30。
  - 質量方面的考慮 - 標書的技術和營運及管理各方面的建議。
  
- ◆ 國際和本地專家擔任顧問，廉政公署代表為觀察員：提供專業意見和確保評審公平公正。



## 新郵輪碼頭：營運服務承諾

- ◆ 中標者須與政府簽訂服務協議。
- ◆ 內容包括：中標者在新郵輪碼頭營運和管理兩方面提出的建議和服務承諾。包括—
  - 乘客服務承諾，例如處理行李的時間
  - 資料披露安排
  - 成立市場諮詢小組等





# 發展時間表

截標	2008年3月7日
簽訂批地契約和服務協議	2008年第二季
首個泊位啓用	2012年2月



## 與郵輪業界保持溝通

- ◆ 政府將成立郵輪業諮詢委員會，就進一步發展香港成爲區內郵輪中心的措施提供意見，委員會將包括郵輪市場和旅遊業主要成員。
- ◆ 與國家旅游局和廣東、廣西、福建、海南四省合作，共同發展和推廣郵輪旅遊。



# 郵輪業諮詢委員會

- ◆ 委員會將集中討論以下課題 –
  - a) 與鄰近港口發展郵輪航線；
  - b) 宣傳推廣區內郵輪旅遊；
  - c) 2012年前短期停泊郵輪的安排；
  - d) 郵輪市場和有關行業的人才需要；和
  - e) 就郵輪和乘客進出內地港口向內地有關部門反映意見。





多謝

2007年12月21日



# 發展新郵輪碼頭 進度報告 二零零七年十二月

